



## *Infobrev nr 6, 2023*

*Hej*

Det lackar mot jul och snart kan styrelsen lägga ett ännu innehållsrikt föreningsår "till handlingarna". Vi har förutom det löpande arbetet jobbat med reparationer, förebyggande underhåll och projekt. I några trapphus har det inneburit stök och buller, tack för ert tålamod. Vi vill också tacka för all återkoppling och många uppmuntrande ord. Det värmer och gör styrelsearbetet så mycket roligare.

**Avgiftshöjning.** Budgeten för 2024 är klar. Som tidigare meddelats behövs en avgiftshöjning för att täcka räntehöjningar, ökade kostnader för fjärrvärme, sophämtning med mera. Medlemsavgiften kommer den 1 januari att höjas med 8 %.

**Gästlägenhet.** Snart har vi i föreningen en övernattningslägenhet att erbjuda våra gäster. Det tidigare Brf kontoret har byggts om och tillsammans med den gamla tvättstugans torkrum kommer lokalen kunna användas till både kontor och övernattningslägenhet. Just nu pågår möblering samt planering av rutiner för bokning, hyresregler m.m. Ett Öppet Hus och glöggkväll planeras före jul, håll utkik efter inbjudan i portarna.

**Brandsäkerhet.** För allas trygghet vill vi påminna om ökad brandrisk i advent och juletid. Kontrollera att din brandvarnare fungerar och släck levande ljus när du lämnar rummet. Läs bifogad broschyr från MSB "Skydda dig mot brand hemma".

Brandfiltar har tidigare delats ut till föreningens medlemmar. Om du saknar en brandfilt, kontakta styrelsen eller hämta en filt i samband med Öppet Hus i gästlägenheten.

**Garageplats.** Har du tröttnat på att skrapa bilen? Det finns fortfarande plats i garaget.

**Är du nyfiken på styrelsearbete eller annat uppdrag?** Förutom som styrelseledamot kanske du vill vara med i utegruppen, hålla ordning i föreningens bokhylla eller bidra med någon annan liten insats. Hör gärna av dig till styrelsen.



**Till sist tillönskas alla...**

*En God Jul och ett Gott Nytt År*

*Styrelsen*